

**Sírius company s.r.o., Športová 40/10, 991 11 Balog nad Ipľom,
IČO: 50691881, DIČ: 2120423899
mob.:0905457225 e-mail: sirius.campany@gmail.com**

ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.

Investor: MOKAS, a.s., Selešťany 69, Záhorce 991 06, IČO: 36006718

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

| | |
|--------------------|---|
| Projektant stavby: | Sírius company s.r.o., Športová 40/10, 991 11 Balog nad Ipľom |
| Názov stavby: | ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s. |
| Investor: | MOKAS, a.s., Selešťany 69, Záhorce 991 06, IČO: 36006718 |
| Lokalita: | K.Ú: Záhorce (871 770), parc.č. 2200/1 |
| Stupeň PD | Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia |
| Číslo zákazky: | Február 2022 |
| Dátum: | Február 2022 |

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

| | |
|--------------------------|---|
| <i>Názov stavby</i> | : ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s. |
| <i>Investor</i> | : MOKAS, a.s., Selešťany 69, Záhorce 991 06, IČO: 36006718 |
| <i>Kraj, Okres</i> | : Banskobystrický, Veľký Krtíš |
| <i>Miesto stavby</i> | : K.Ú: Záhorce (871 770), parc.č. 2200/1 |
| <i>Projektant stavby</i> | : Sírius company s.r.o., Športová 40/10, 991 11 Balog nad Ipľom, e-mail: sirius.campany@gmail.com |
| <i>Charakter stavby</i> | : Novostavba |
| <i>Stupeň PD</i> | : Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia |
| <i>Časť</i> | : ARCHITEKTÚRA |

OBSAH:

- A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY
- A.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A PREVÁDZKU (UŽÍVANIE) DOKONČENEJ STAVBY
- A.3 PREDMET RIEŠENIA
- A.4 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV
- A.5 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY
- A.6 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLIE A NA SÚVISIACE INVESTÍCIE
- A.7 PREHĽAD MAJITEĽOV A UŽÍVATEĽOV
- A.8 LEHOTA VÝSTAVBY V MESIACOCH
- A.9 TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY
- A.10 ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY (UŽÍVANIA), ALEBO O PRÍPADNOM PREDČASNOM PREVÁDZKOVANÍ (UŽÍVANÍ) ČASTÍ STAVBY
- A.11 SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU A KOLAUDÁCII STAVBY
- A.12 CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY:

Názov stavby : ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.
Investor : MOKAS, a.s., Selešťany 69, Záhorce 991 06, IČO: 36006718
Miesto stavby : K.Ú: Záhorce (871 770), parc.č. 2200/1

A.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A PREVÁDZKU (UŽÍVANIE) DOKONČENEJ STAVBY:

Stavebný pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce Selešťany, katastrálne územie Záhorce (871 770), na parcele č. 2200/1, registra C, vo výmere 84754 m², druh a spôsob využitia pozemku - Zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok sa nachádza v blízkosti miestnej komunikácie, terén je mierne svahovitý. Plánované aktivity projektu nie sú v rozpore s požiadavkami stanovenými na ochranu chránených území. Ochranné pásma v riešenom území budú rešpektované, resp. bude sa postupovať v súlade s požiadavkami príslušných správcov.

Selešťany je časť obce Záhorce. Záhorce sú obec na Slovensku v okrese Veľký Krtíš. Ležia vo východnej časti Ipeľskej kotliny v doline Krtíša na pravom brehu rieky Ipeľ. V súčasnosti obec Záhorce zahrňuje do svojho územného členenia aj dve bývalé samostatné obce Selešťany a Podlužany. Obec leží v nadmorskej výške 156 m n. m., na rozlohe 1 798 ha, s počtom obyvateľov 653.

Navrhované inžinierske siete:

- vodovodná prípojka je existujúca, vedená na parcele č. 2200/1 a je prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. 2194; projekt rieši vybudovanie **nového domáceho vodovodu HDPE 1"- DN25, dĺžky 43,5 m**, vedeného na parcele č. 2200/1, cez existujúcu vodomernú šachtu umiestnenú na parcele č. 2200/1, napojeného na vodovodnú prípojku.
- existujúca kanalizačná prípojka je vedená na parcele, č. 2200/1 a je zaústená do existujúcej železobetónovej žumpy o objeme 15,6m³, umiestnenej na parcele, č. 2200/1; projekt rieši vybudovanie **novej kanalizačnej prípojky DN 160/3, dĺžky 26,6 m ako odbočku z hlavnej vetvy**, vedenej na parcele č. 2200/1, k objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov, napojenej na existujúcu kanalizačnú prípojku.
- existujúca elektrická zemná prípojka je vedená na parcele č. 2200/1 a je prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. 2194; PD elektroinštalácie rieši vybudovanie **novej NN elektrickej zemnej prípojky, dĺžky 63,5 m**, vedenej na parcele č. 2200/1 ktorou sa rieši zemné prepojenie novonavrhovaných objektov. Napojenie nových objektov bude z objektu na spracovanie hrozna a výroby vína na p. č. 2200/8.

A.3 PREDMET RIEŠENIA:

Predmetom riešenia je rozšírenie areálu MOKAS a.s. Existujúci areál sa nachádza mimo zastavaného územia obce Selešťany, katastrálne územie Záhorce (871 770), na parcelách č. 2200/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, č. 2194, č. 2195/1,2,3. V areáli na parcele č. 2200/4 je situovaná pivnica, na parcele č. 2200/8 poľnohospodárska budova, na parcele č. 2194 sociálna budova, na parcelách č. 2195/1,2,3 výrobný a skladovací objekt.

V rámci rozšírenia areálu PD rieši vybudovanie objektov : **SO 01 - SKLAD HOTOVÝCH VÝROBKOV, SO 02 - MANIPULAČNÁ PLOCHA S PRESTREŠENÍM, SO 03 - HYGIENICKÉ ZÁZEMIE A ŠATŇA PRE ZAMESTNANCOV, SO 04 - ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA, SO 05 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA a SO 06 - DOMÁCI VODOVOD.**

SO 01 - SKLAD HOTOVÝCH VÝROBKOV

Sklad hotových výrobkov je riešený ako jednopodlažný, nepodpivničený objekt, pôdorysných rozmerov 18,265 x 7m, s betónovou podlahou priemyselnou, z betónu ekostyrénového tr. C20/25, s opláštením zo všetkých strán, fasádnymi sendvičovými izolačnými panelmi, hr. 100mm. Nosnú konštrukciu prístrešku tvoria oceľové stĺpy fi

200/8mm votknuté do základových pásov. Sklad je založený na základových pásoch šírky 600mm, hĺbky 1000 mm, z monolitického železobetónu (betón triedy C20/25). Pod základové pásy sa navrhuje podkladný betón, hr. 100mm, z betónu triedy C20/25, na ochranu výstuže počas betonáže. Driek základov šírky 300mm, výšky 750 mm je navrhnutý z debniacich tvárnic PREMAC DT 30, rozmerov: 500 × 300 × 250 mm s betónovou výplňou tr. C 16/20, ktoré sú vystužené v ložných škárach a zvislých dutinách prúťovou betonárskou výstužou 10505 (R). Základová deka, hr.250mm je zo železobetónu tr. C 20/25, vystužená zváranými sieťami KARI (150x150x6). Násyp pod základovou dekou so zhutnením je zo štrkopiesku fr. 16 – 32 mm, hr. 100mm. Navrhnuté miestnosti sú delené priečkami, hr. 100mm, z pórobetonových tvárnic Ytong Klasik, rozmerov 599 x 249 x 100mm.

Na hlavu stĺpov je kotvená oceľová konštrukcia strechy. Strecha je navrhnutá sedlová so sklonom 30°. Nosnú konštrukciu strechy tvoria oceľové priehradové väzníky, z uzavretých oceľových profilov fi 82,5/5 S235JR a fi 60,3/4 S235JR, ktoré sú umiestnené na osovú vzdialenosť 2962 mm. V pozdĺžnom smere budovy sú prepojené strešnými väznicami, ktoré sú riešené z uzatvorených štvorcových profilov TR4 hr. 60/40/2. V úrovni horného pásu väzníkov je navrhnuté zavetrenie z profilov 16/S355. Zavetrovacie prvky sú umiestnené v tvare písmena X a sú opatrení napínačom. Opláštenie strechy je riešené strešnými sendvičovými izolačnými panelmi, hr. 120mm. Nové žľaby pododkvapové polkruhové, R 150 mm a zvody kruhové fi 100 mm sa navrhujú systému Lindab Rainline.

Otvorové konštrukcie na obvodovom plášti – okná sú navrhnuté plastové, s rámom min. 5 komorovým, so zasklením izolačným dvojsklom; garažová brána, rozmerov 2700x2700mm je sekciová, izolovaná, na diaľkové ovládanie; dvere vstupné rozmerov 900x1970mm (so zárubňou 1000x2020mm) sú plastové, vystužené, plné, s rámom min. 5 komorovým, osadené do hliníkovej zárubne. Dvojkridlové vnútorné dvere, rozmerov 1400x1970mm (so zárubňou 1500x2020mm)

Projekt elektroinštalácie rieši osadenie istiacej rozvodovej skrine RS, vnútroareálové napojenie skladu na existujúcu NN prípojku, silnoprúdovú svetelnú, zásuvkovú a motorickú inštaláciu a ochranu objektu pred zásahom blesku, vybudovaním bleskozvodného zariadenia.

V objekte sú dispozične riešené miestnosti:

1.01 SKLAD s podlahovou plochou 9,56 m²

1.02 UZAVRETÝ SKLAD s podlahovou plochou 8,16 m²

SO 02 - MANIPULAČNÁ PLOCHA S PRESTREŠENÍM

Predmetom projektu je vybudovanie manipulačnej plochy na rozlohe 78m² s prístreškom pôdorysných rozmerov 6,5 x 12 m. Manipulačná plocha je riešená ako priemyselná podlaha, zo železobetónu tr. C25/30, hr. 200mm, vystuženého zváranými sieťami KARI (150x150x6), s mazaninou z betónu ľahkého ekostyrénového, hr. 50 mm. Pod priemyselnú podlahu sa navrhuje štrkové lôžko fr. 16 - 32 mm, hr. 150 mm. Nosnú konštrukciu prístrešku tvoria štyri oceľové stĺpy 2 x U200 (200/75), zabetónované do základových monolitických železobetónových pätiiek, 1500 x 1500 x 1200mm. Základové pätky sú z betónu železového tr. C20/25, vystuženého zváranými sieťami KARI (150x150x6). Pod základové pätky sa navrhuje podkladný betón, hr. 150mm, z betónu prostého tr. C20/25, na ochranu výstuže počas betonáže. Na stĺpy bude kotvená oceľová konštrukcia strechy. Strecha je navrhnutá pultová so sklonom 8,07°, strešná krytina je trapézový plech T55, hr. 55 mm. Nosnú konštrukciu strechy tvoria oceľové priehradové väzníky, z uzavretých oceľových profilov TR4 HR 100/60/3, ktoré sú umiestnené na osovú vzdialenosť 2963 mm. Kolmo na oceľové priehradové väzníky sú navrhnuté strešné väznice z uzavretých oceľových profilov TR4 hr. 60/40/2. Väznice sú navrhnuté na maximálnu osovú vzdialenosť 1000 mm. Zavetrenie strechy zabezpečujú oceľové profily TR4 hr. 60/40/2, ktoré sú umiestnené v tvare písmena X. Strešná krytina je trapézový plech T55, hr. 55 mm. Žľab polkruhový poplastovaný pozinkovaný priemeru 150 mm a dažďový zvod kruhový FI 100 mm je systému Lindab Rainline.

Projekt elektroinštalácie rieši osadenie istiacej rozvodovej skrine RS, vnútroareálové napojenie prístrešku na existujúcu NN prípojku, silnoprúdovú svetelnú, zásuvkovú a motorickú inštaláciu a ochranu objektu pred zásahom blesku, vybudovaním bleskozvodného zariadenia.

SO 03 - HYGIENICKÉ ZÁZEMIE A ŠATŇA PRE ZAMESTNANCOV

Pre hygienické zázemie a šatňu pre zamestnancov sa vybuduje objekt jednopodlažný, nepodpivničený, pôdorysných rozmerov 5 x 9 m, zastrešený strešnou konštrukciou sedlového tvaru, so sklonom 20°. Nosnú konštrukciu strechy tvoria oceľové priehradové väzníky, z uzavretých oceľových profilov TR4 hr.100/60/3, ktoré sú umiestnené na osovú vzdialenosť 2160 mm. Kolmo na oceľové priehradové väzníky sú navrhnuté strešné väznice z uzavretých oceľových profilov TR4 hr. 60/40/2. Väznice sú navrhnuté na maximálnu osovú vzdialenosť 1000 mm. V rovine strechy je navrhnuté zavetrenie z oceľových profilov TR4 hr. 60/40/2, ktoré sú umiestnené v tvare písmena X.strechou. Strešná krytina je trapézový plech T55 hr. 55 mm, farby RAL 8017, štít strechy sa upraví hrebenáčom z trapézového plechu.

Založenie objektu je navrhnuté na základových pásoch šírky 500 mm s hĺbkou 800mm, z monolitického železobetónu, triedy C20/25, vystuženého betonárskou oceľou \varnothing R12mm R10 505 a strmeňmi priemeru 6mm, 400/700mm, po každých 250mm. Základová deka, hr.150mm je zo železobetónu tr. C 25/30, vystužená zväranými sieťami KARI (150x150x6). Násyp pod základovými konštrukciami so zhutnením je zo štrkopiesku fr. 16 – 32 mm, hr. 150mm. Ako izolácia proti zemnej vlhkosti sa v novostavbe použije na podlahu HYDROBIT hrúbky 4 mm. Obvodové zvislé nosné steny, hr. 375 mm sú navrhnuté z pórobetónových tvárnic YTONG P4-500, hr. 375 mm, rozmerov : (375x249x499) na tenkovrstvovú lepiacu maltu. Nosné steny sú ukončené stužujúcimi železobetónovými vencami z betónu tr. C 25/30, hr. 250mm, vystuženými strmeňmi priemeru 8mm, 225/180mm, po každých 250mm. Tieto vence zmonolitňujú hornú hranu nosných stien a vytvárajú nosný podklad pre oceľové priehradové väzníky. Štítové steny sa vymurujú z pórobetónových tvárnic YTONG hr. 150 mm, rozmerov: 150x249x599mm , na tenkovrstvovú lepiacu maltu. Priečky hr. 100 mm sa navrhujú z pórobetónových tvárnic YTONG P2-500, hr. 100 mm, rozmerov : (100x249x599), na tenkovrstvovú lepiacu maltu. Nad otvorovými konštrukciami v nosných stenách kde neplnia funkciu prekladu stužujúce vence sú navrhnuté nosné preklady YTONG, nad otvorovými konštrukciami v nenosných stenách sú nenosné preklady YTONG. Výplne otvorov, okná na obvodovom plášti sa navrhujú plastové, dvere plastové, so zasklením izolačným trojsklom. Nové žľaby pododkvapové polkruhové, R 150 mm a zvody kruhové \varnothing 100 mm sa navrhujú systému Lindab Rainline.

Otvorové konštrukcie na obvodovom plášti – okná sú navrhnuté plastové, s rámom min. 5 komorovým, so zasklením izolačným trojsklom; dvere vstupné rozmerov 900x2050mm (so zárubňou 1000x2400mm), dvere vnútorné rozmerov 600x1970mm (so zárubňou 700x2020mm) a rozmerov 800x1970mm (so zárubňou 900x2020mm) sú plastové, vystužené, s rámom min. 5 komorovým, osadené do hliníkovej zárubne, so zasklením izolačným trojsklom.

V objekte sú dispozične riešené miestnosti:

| | |
|----------------------|----------------------------|
| 1.01 PREDSIEN | 5,74 m ² |
| 1.02 WC | 1,50 m ² |
| 1.03 KÚPEĽŇA | 4,73 m ² |
| 1.04 DENNÁ MIESTNOSŤ | 5,88 m ² |
| 1.05 KANCELÁRIA | 15,94 m ² |
| SPOLU: | 33,79 m² |

| | |
|----------------------|-----------------------|
| ZASTAVANÁ PLOCHA : | 45,00 m ² |
| OBOSTAVANÝ PRIESTOR: | 149,48 m ³ |
| PODLAHOVÁ PLOCHA: | 33,79 m ² |

V objekte hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov sa okrem **stavebnej časti** riešia aj **zdravotechnické inštalácie** - rozvody vnútorného vodovodu, vnútornej kanalizácie, a montáž nových zariadení. Pre vnútorné rozvody vody je navrhnutý potrubný systém, potrubie teplej a studenej vody plastliniové WAVIN - K PRESS PE-Xc /AL/ PE-HD, DN 16. Na prípravu teplej úžitkovej vody bude slúžiť elektrický zásobníkový ohrievač vody **ELÍZ typu EURO 150** o objeme 150 l umiestnený v miestnosti č. 1.03 - Kúpeľňa. Vnútorná kanalizácia začína v základoch objektu ležatým potrubím splaškovej kanalizácie **PVC Rehau** DN 125 a DN 110, ktoré je použitím kanalizačných redukcií vedené zvislým potrubím na prízemie. Pripojenie zariadení na prízemí je pripojovacím potrubím DN 50, DN75 a DN 110, vedeným v nosnej stene a v priečkach pod omietkou.

Projekt **elektroinštalácie** rieši osadenie istiacej rozvodovej skrine RS, vnútroareálové napojenie objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov na existujúcu NN prípojku, silnoprúdovú svetelnú a zásuvkovú inštaláciu a ochranu objektu pred zásahom blesku, vybudovaním bleskozvodného zariadenia.

Vykurovanie objektu bude zabezpečené elektrickými nástennými konvektormi STIEBEL ELTRON CNS 200 UE, s príkonom 2kW, umiestnenými v kancelárii a dennej miestnosti. Kúpeľňa a WC budú vykurované elektrickými rebrikovými radiátormi s elektro-vložkou.

Kancelária bude vykurovaná dvomi elektrickými nástennými konvektormi, v dennej miestnosti sa osadí jeden elektrický nástenný konvektor STIEBEL ELTRON CNS 200 UE. V kúpeľni bude umiestnený jeden elektrický rebrikový radiátor s elektro-vložkou - Zehnder Subway radiátor 1837 x 600 , 590W, chróm, vo WC jeden elektrický rebrikový radiátor s elektro-vložkou - Zehnder Subway radiátor 1261 x 450, 336W, chróm.

SO 04 - ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA

Existujúca elektrická zemná prípojka je vedená na parcele č. **2200/1** a je prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. **2194**; PD elektroinštalácie rieši vybudovanie **novej NN elektrickej zemnej prípojky, dĺžky 63,5 m**, vedenej na parcele č. **2200/1** ktorou sa rieši zemné prepojenie novonavrhovaných objektov. Napojenie nových objektov bude z objektu na spracovanie hrozna a výroby vína na p. č. **2200/8**.

SO 05 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

Existujúca kanalizačná prípojka je vedená na parcele, č. **2200/1** a je zaústená do existujúcej železobetónovej žumpy o objeme 15,6m³, umiestnenej na parcele, č. **2200/1**. Projekt rieši vybudovanie **novej kanalizačnej prípojky DN 160/3, dĺžky 26,6 m ako odbočku z hlavnej vetvy**, vedenej na parcele č. **2200/1**, k objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov, napojenej na existujúcu kanalizačnú prípojku.

Na novú kanalizáciu sa použijú hladké kanalizačné rúry systému REHAU, ktoré sú vyrábané z nemäkčeného PVC podľa DIN 19534.

Zemné práce budú prevedené ručne a strojne. Vykopaná zemina sa použije na spätné zasypy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje. Zemné práce je potrebné vykonávať v zmysle STN 73 3050. Pri výkope rýh je potrebné odborne zapažiť výkop z bezpečnostného hľadiska. V blízkosti podzemných vedení je potrebné použiť ručný výkop. Kanalizačné potrubie bude vložené do pieskového lôžka s pieskovým obsypom a bude označené signálnym vodičom.

SO 06 - DOMÁCI VODOVOD

Vodovodná prípojka je existujúca, vedená na parcele č. **2200/1** a je prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. **2194**; projekt rieši vybudovanie **nového domáceho vodovodu HDPE 1"- DN25, dĺžky 43,5 m**, vedeného na parcele č. **2200/1**, cez existujúcu vodomernú šachtu umiestnenú na parcele č. **2200/1**, napojeného na vodovodnú prípojku.

Potrubie sa uloží do pieskového lôžka s pieskovým obsypom a bude označené signálnym vodičom. Zemné práce budú prevedené ručne a strojne, vykopaná zemina sa použije na spätné zásypy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje. Zemné práce je potrebné vykonávať v zmysle STN 73 3050. Pri výkope rýh je potrebné odborne zapaziť výkop z bezpečnostného hľadiska. V blízkosti podzemných vedení je potrebné použiť ručný výkop.

A. 4 PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV:

Kópia z katastrálnej mapy M 1:1368

LV č. 952.

Predbežné stanoviská a konzultácie s dotknutými organizáciami.

Obhliadka a zameranie pozemku.

Prejednanie zámeru investora.

A. 5 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY:

Stavba: ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.

SO 01 SKLAD HOTOVÝCH VÝROBKOV

01 Stavebná časť

02 Elektroinštalácia

SO 02 MANIPULAČNÁ PLOCHA S PRESTREŠENÍM

01 Stavebná časť

02 Elektroinštalácia

SO 03 HYGIENICKÉ ZÁZEMIE A ŠATŇA PRE ZAMESTNANCOV

01 Stavebná časť

02 Zdravotechnika

03 Elektroinštalácia

04 Vykurovanie

SO 04 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA

SO 05 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

SO 06 DOMÁCI VODOVOD

A. 5 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLIE A NA SÚVISIACE INVESTÍCIE:

Vzhľadom na charakter stavby a lokálne podmienky nie je realizácia stavby viazaná na okolitú výstavbu a nevyvoláva žiadne súvisiace investície. Výstavba podľa predkladaného návrhu nie je v strete so záujmami iných subjektov. V rámci výstavby, ako aj následného využitia územia je potrebné rešpektovať podmienky stanovené pre ochranu životného prostredia. Podmienky výstavby objektov ako aj následného využívania územia budú stanovené na základe výsledku územného konania a stavebného povolenia. Výstavbou podľa predkladaného návrhu riešenia sa nezriadia objekty alebo siete, ktoré by vyžadovali špeciálne ochranné pásma. Realizácia zámeru nezasiahne do jestvujúcich ochranných pásiem. Pred zahájením výstavby treba pozemok vyčistiť a osadiť potrebné zariadenia POV.

A.6 PREHLAD MAJITEĽOV A UŽÍVATEĽOV:

Majiteľom a užívateľom objektov bude investor MOKAS, a.s., Selešťaňany 69, Záhorce 991 06, IČO: 36006718, v zastúpení štatutárnym zástupcom MVDr. Gabriel Karlín, Mikszáthova 35, Veľký Krtíš 990 01.

A.7 LEHOTA VÝSTAVBY V MESIACOCH:

Celková doba výstavby je 36 mesiacov.

A.8 TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA VÝSTAVBY:

Predpokladaný začiatok výstavby: 5/2022

Predpokladané ukončenie výstavby: 5/2025

A.9 ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY (UŽÍVANIA), ALEBO O PRÍPADNOM PREDČASNOM PREVÁDZKOVANÍ (UŽÍVANÍ) ČASTÍ STAVBY:

Neuvažuje sa s postupným uvádzaním stavby do prevádzky, stavba bude do prevádzky uvedená ako celok.

A.10 SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU A KOLAUDÁCII STAVBY:

Pri tomto type stavby neuvažujeme so skúšobnou prevádzkou.

A.11 CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY:

Investičné náklady stavby sú uvedené v samostatnom rozpočte.



V Balogu nad Ipľom, apríl 2022

Ing. Raimund Nedeľa
aut. stav. inž.

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

| | |
|--------------------------|---|
| <i>Názov stavby</i> | : ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s. |
| <i>Investor</i> | : MOKAS, a.s., Selešťany 69, Záhorce 991 06, IČO: 36006718 |
| <i>Kraj, Okres</i> | : Banskobystrický, Veľký Krtíš |
| <i>Miesto stavby</i> | : K.Ú: Záhorce (871 770), parc.č. 2200/1 |
| <i>Projektant stavby</i> | : Sírius company s.r.o., Športová 40/10, 991 11 Balog nad Ipľom, e-mail: sirius.campany@gmail.com |
| <i>Charakter stavby</i> | : Novostavba |
| <i>Stupeň PD</i> | : Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia |
| <i>Časť</i> | : ARCHITEKTÚRA |

OBSAH:

- B.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY
 - B.1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska
 - B.1.2 Údaje o prieskumoch
 - B.1.3 Prehľad mapových a geodetických podkladov
 - B.1.4 Príprava územia pre výstavbu
- B.2. CELKOVÉ ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE
 - B.2.1 Urbanistické a architektonické riešenie
 - B.2.2 Údaje o technologickej časti stavby
 - B.2.3 Požiadavky na dopravu
 - B.2.4 Ekonomické zhodnotenie stavby
 - B.2.5 Starostlivosť o životné prostredie
 - B.2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení
 - B.2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby
 - B.2.8 Protikorózna ochrana
 - B.2.9 Zabezpečenie televízneho príjmu
 - B.2.10 Stanovenie ochranných pásiem
 - B.2.11 Koordinačné opatrenie v prípade súbežnej realizácie inej výstavby v priestore alebo blízkosti stavby
 - B.2.12 Zariadenie civilnej ochrany a jeho dvojúčelové využitie
 - B.2.13 Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia
- B.3 ÚDAJE O TECHNOLOGICKEJ ČASTI STAVBY
- B.4 ZEMNÉ PRÁCE
- B.5 PODZEMNÁ VODA
- B.6 KANALIZÁCIA
- B.7 ZÁSOBOVANIE VODOU
- B.8 TEPLA, VYKUROVANIE A PALIVÁ
- B.9 ROZVODY ELEKTRICKEJ ENERGIE
- B.10 OSTATNÁ ENERGIA
- B.11 VEREJNÉ A VONKAJŠIE OSVETLENIE
- B.12 SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
- B.13 ŠTRUKTÚROVANÉ A INÉ KÁBLOVÉ ROZVODY
- B.14 INÉ PODZEMNÉ A NADZEMNÉ VEDENIA
- B.15 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY
- B.16 TECHNICKÉ RIEŠENIE

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B. 1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY:

B. 1. 1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska:

Stavebný pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce Selešťany, katastrálne územie Záhorce (871 770) , na parcele č. **2200/1**, registra C, vo výmere 84754 m², druh a spôsob využitia pozemku - Zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok sa nachádza v blízkosti miestnej komunikácie, terén je mierne svahovitý. Plánované aktivity projektu nie sú v rozpore s požiadavkami stanovenými na ochranu chránených území. Ochranné pásma v riešenom území budú rešpektované, resp. bude sa postupovať v súlade s požiadavkami príslušných správcov.

Selešťany je časť obce Záhorce. Záhorce sú obec na Slovensku v okrese Veľký Krtíš. Ležia vo východnej časti Ipeľskej kotliny v doline Krtíša na pravom brehu rieky Ipeľ. V súčasnosti obec Záhorce zahŕňa do svojho územného členenia aj dve bývalé samostatné obce Selešťany a Podlužany. Obec leží v nadmorskej výške 156 m n. m., na rozlohe 1 798 ha, s počtom obyvateľov 653.

Navrhované inžinierske siete:

- vodovodná prípojka je existujúca, vedená na parcele č. **2200/1** a je prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. **2194**; projekt rieši vybudovanie **nového domáceho vodovodu HDPE 1"- DN25, dĺžky 43,5 m**, vedeného na parcele č. **2200/1**, cez existujúcu vodomernú šachtu umiestnenú na parcele č. **2200/1**, napojeného na vodovodnú prípojku.
- existujúca kanalizačná prípojka je vedená na parcele, č. **2200/1** a je zaústená do existujúcej železobetónovej žumpy o objeme 15,6m³, umiestnenej na parcele, č. **2200/1**; projekt rieši vybudovanie **novej kanalizačnej prípojky DN 160/3, dĺžky 26,6 m ako odbočku z hlavnej vetvy**, vedenej na parcele č. **2200/1**, k objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov, napojenej na existujúcu kanalizačnú prípojku.
- existujúca elektrická zemná prípojka je vedená na parcele č. **2200/1** a je prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. **2194**; PD elektroinštalácie rieši vybudovanie **novej NN elektrickej zemnej prípojky, dĺžky 63,5 m**, vedenej na parcele č. **2200/1** ktorou sa rieši zemné prepojenie novonavrhovaných objektov. Napojenie nových objektov bude z objektu na spracovanie hrozna a výroby vína na p. č. **2200/8**.

B. 1. 2 Údaje o prieskumoch:

V rámci výstavby neboli vykonané žiadne prieskumy.

B. 1. 3 Prehľad mapových a geodetických podkladov:

Projektant mal k dispozícii kópiu katastrálnej mapy.

B. 1. 4 Príprava územia pre výstavbu:

Pozemok je pre účely výstavby uvoľnený a je prístupný z miestnej komunikácie. V rámci výstavby sa neuvažuje s likvidáciou porastov a nie je potrebné uvažovať so zabezpečením ochranných pásiem, chránených porastov a pod. Neuvažuje sa ani s preložkami inžinierskych sietí alebo s inými obmedzujúcimi a bezpečnostnými opatreniami. Z urbanistického hľadiska nedochádza k zásadnej zmene funkčných vzťahov. Pred zahájením výstavby treba pozemok vyčistiť a osadiť potrebné zariadenia POV. Územie bude označené a primerane zabezpečené pred vstupom cudzích osôb tak, aby neprišlo k ohrozeniu zdravia a života osôb. Pri vymedzení staveniska sa bude prihliadať na doterajšie príľahlé priestory a komunikácie s cieľom čo najmenej narušiť tieto priestory, komunikácie a celkové okolie. Priestory, kde sa bude pracovať musia byť bezpečne zaistené využitím ochrannej konštrukcie v úrovni práce vo výške, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov, návštevníkov a iných osôb.

B. 2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY:

B. 2. 1 Urbanistické a architektonické riešenie:

Urbanistické riešenie je dané vyčleneným pozemkom. Urbanistická koncepcia rešpektuje existujúce vzťahy,

charakter a výškové zónovanie okolitej zástavby s dodržaním odstupových vzdialeností a ochranných pásiem od okolitej zástavby. Osadenie objektov je spracované vzhľadom na dispozičné riešenie a orientáciu ku svetovým stranám, ako aj vzhľadom na okolitú zástavbu. Dopravné napojenie je priamo z miestnej komunikácie. Architektonické riešenie zohľadňuje urbanisticko-architektonické princípy predmetnej lokality a v plnej miere aj požiadavky investora. Návrh taktiež rešpektuje dopravno-prevádzkové vzťahy v lokalite ako i nadväznosti z hľadiska širších vzťahov a súvislostí. Objekty svojím charakterom zapadnú do okolitej zástavby a dodajú okoliu nový architektonický výraz.

B. 2. 2 Údaje o technologickej časti stavby:

Projekt neobsahuje technologickú časť, výstavba si nevyžaduje žiadne nové prevádzkové súbory.

B. 2. 3 Požiadavka na dopravu:

Dopravne budú objekty napojené na komunikačnú sieť obce Záhorce.

B. 2. 4 Ekonomické zhodnotenie stavby:

Nie je predmetom tejto projektovej dokumentácie.

B. 2. 5 Starostlivosť o životné prostredie:

Jestvujúca kvalita životného prostredia, nebude negatívne ovplyvnená projektovanou výstavbou.

Prevádzkovaním objektov nevzniknú odpadové látky, ktoré by mali negatívny vplyv na životné prostredie.

STAVEBNÝ ODPAD Z REALIZÁCIE STAVBY:

V rámci výstavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú kategorizované, recyklované a zneškodnené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. Katalóg odpadov. **Druhy odpadov sú podrobne rozpísané v technickej správe odpadového hospodárstva.**

Podľa § 77, ods.2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiach alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14.

Podľa § 77, ods.2 zákona o odpadoch, pôvodca odpadu je povinný zaradiť odpad bezprostredne po jeho vzniku podľa uvedenej kategorizácie, triediť v mieste vzniku a bezpečne ho uskladniť dočasne do doby na jeho zneškodnenie a zhodnocovanie. Zneškodnenie a zhodnocovanie odpadu je potrebné písomne dokumentovať.

Podľa Zákona č. 79/2015 MŽP SR Zákon o odpadoch CIELE A ZÁVÄZNÉ LIMITY ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA musia byť v súlade s Prílohou č.3 k zákonu č.79/2015 Z. z.

Na základe toho pri stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií sa uprednostňuje recyklácia pred zneškodňovaním.

ODPADY POČAS PREVÁDZKY OBJEKTU:

Počas prevádzky budú vznikať

20 01 - ZLOŽKY KOMUNÁLNYCH ODPADOV Z TRIEDENÉHO ZBERU OKREM 15 01

20 03 - INÉ KOMUNÁLNE ODPADY

Opad vzniknutý počas prevádzky sa uloží do nepriepustných zberných smetných nádob a bude sa pravidelne odvážať oprávnenou firmou na určenú skládku.

Opad vzniknutý počas prevádzky bude potrebné zneškodňovať v súlade s § 81 zákona o odpadoch a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Záhorce.

Priamy vplyv na ovzdušie - realizáciou stavby nevznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia. Počas výstavby dôjde len k prechodnému znečisteniu ovzdušia, vyplývajúceho z nutnosti stavebných prác (zvýšená prašnosť) a z prevádzky nákladných vozidiel a mechanizmov.

Hluk a vibrácie - zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby budú stavebné mechanizmy a nákladné vozidlá. Vzhľadom na rozsah a povahu stavebných prác a situovanie objektov a vzhľadom na krátku dobu výstavby sa nepredpokladá negatívny dopad na okolie. Vzhľadom na situovanie a charakter stavby nevzniká predpoklad prekročenia prípustných hodnôt hladín hluku vo vonkajšom prostredí.

Žiarenie a iné fyzikálne polia - pri výstavbe a prevádzke objektov sa nebudú vyskytovať žiarenia ani iné fyzikálne polia v takej podobe a intenzite, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody a zdravia užívateľov a ľudí v danom území.

Teplo, zápach a iné výstupy - počas výstavby a prevádzky nebude okolie zaťažované teplom, zápachom a inými výstupmi v takej podobe a intenzite, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody užívateľov a ľudí v danom území.

Ochrana prírody - realizácia výstavby objektu si nevyžiada žiadny výrub drevín, ktoré podliehajú legislatívnej ochrane. Stavba nezasahuje do území so zvýšeným stupňom ochrany prírody.

Proces posudzovania vplyvov činností na ŽP v zmysle EIA - posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nie je potrebné.

B. 2. 6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení:

Jedná sa o stavebné práce, pri ktorých je potrebné rešpektovať vyhlášku MPSVaR SR č.147/2013 Z.z. , ktorá platí od 1.6.2013 a jej novely : vyhlášku MPSVaR SR 46/2014, vyhlášku MPSVaR SR č. 100/2015 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, Nariadenie vlády SR 396/2006 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Pri pravidelných mesačných odborných prehliadkach sa overuje, či počas užívania neprišlo v konštrukcii ku zmenám alebo poruchám, ktoré by mohli mať nepriaznivý vplyv na statickú, funkčnú a pracovnú bezpečnosť (napr. sadanie terénu, uvoľnenie spojov a kotiev). To isté treba urobiť ihneď po mimoriadnych udalostiach (napr. po silnom vetre). Okrem pravidelných prehliadok sa lešenie má pred začatím práce denne skontrolovať z hľadiska kompletnosti konštrukcie (zábradlie, podlahy, výstupy a podobne).

Nosnosť lešenia ovplyvňujú hlavne tri faktory: založenie, kotvenie, uhlopriečna výstuž konštrukcie.

Vlastná montáž lešenia veľmi často prebieha v rozpore s požiadavkami predpisov o BOZP, podľa ktorých sa vyžaduje, aby bol pracovník pri práci vo výškach vždy zaistený proti pádu. Aj keď je to pri niektorých konštrukciách ťažko riešiteľné, nemožno to obchádzať.

Všeobecne požiadavky na bezpečnosť práce – vyhl. č. 147/2013 z. z.

- všetky pracovné a ochranné pomôcky musia byť pripravené pred začatím prác
 - udržiavať poriadok pri skladovaní materiálu na skládke materiálu a v jej okolí
 - dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 - ochranné a bezpečnostné pomôcky pravidelne kontrolovať a udržiavať zariadenie v predpísanom stave
 - zabezpečovať kontrolu pracovných lešení a stavebných výtťahov v zmysle STN 73 8101, STN 73 8107, STN 73 1820/Z2, STN EN 12 811-1 a ostatných príslušných STN a STN EN 3500
 - pri práci s elektrickými prístrojmi je potrebné dodržať ustanovenia STN 34 1010, STN 34 3500, STN 34 0350, STN 34 0350/Z2 (Elektrotechnické predpisy STN. Predpisy pre pohyblivé káble) a ostatné súvisiace vyhlášky a STN,
 - pracovné čaty musia byť zaškolené odborným pracovníkom pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci
 - používať vhodné pracovné a ochranné pomôcky - podľa platných predpisov
- Pri dodržaní požiadaviek na zaistenie bezpečnosti práce a prevádzky pri práci na stavbe sa nepredpokladá vznik závažných prevádzkových nehôd.

B. 2. 7 Protipožiarne zabezpečenie stavby:

Je riešené v projekte požiarnej ochrany.

B. 2. 8 Protikoročná ochrana:

Protikorózna ochrana je riešená v zmysle platných STN.

B. 2. 9 Zabezpečenie televízneho príjmu:

Nie je predmetom PD.

B. 2.10 Stanovenie ochranných pásiem:

S určením nových ochranných pásiem sa neuvažuje.

B. 2.11 Koordinačné opatrenie v prípade súbežnej realizácie inej výstavby v priestore alebo blízkosti stavby:

Nie sú potrebné nakoľko v príľahlom okolí neprebíha žiadna výstavba.

B. 2.12 Zariadenie civilnej ochrany a jeho dvojúčelové využitie:

Riešené objekty sú bez nárokov na zariadenia civilnej obrany alebo ich dvojúčelového využitia.

B. 2.13 Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia:

V prípade tejto výstavby predpokladáme zjednodušené stavebné a územné konanie, nakoľko je územie vyčlenené na tieto účely.

B. 3 ÚDAJE O TECHNOLOGICKEJ ČASTI STAVBY:

Projekt neobsahuje technologickú časť, výstavba si nevyžaduje žiadne nové prevádzkové súbory.

B. 4 ZEMNÉ PRÁCE:

Zemné práce predstavuje výkop jám pre základové pätky, výkop rýh pre základové pásy, ryhy nových ležatých rozvodov kanalizačnej prípojky, elektrickej zemnej prípojky, ryhy nových ležatých rozvodov domáceho vodovodu a vyrovnanie terénu. Výkopové práce budú prevedené strojne a ručne, v zemine 3. tr. ťažiteľnosti. Vykopaná zemina sa použije na spätné zásypy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje.

B. 5 PODZEMNÁ VODA:

Nedotýka sa riešenej problematiky.

B. 6 KANALIZÁCIA:

Zrážková voda bude odvádzaná zo strechy objektov odkvapovým systémom systému Lindab Rainline na voľný terén.

Existujúca kanalizačná prípojka je vedená na parcele, č. **2200/1** a je zaústená do existujúcej železobetónovej žumpy o objeme 15,6m³, umiestnenej na parcele, č. **2200/1**. Projekt rieši vybudovanie **novej kanalizačnej prípojky DN 160/3, dĺžky 26,6 m ako odbočku z hlavnej vetvy**, vedenej na parcele č. **2200/1**, k objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov, napojenej na existujúcu kanalizačnú prípojku.

Na novú kanalizáciu sa použijú hladké kanalizačné rúry systému REHAU, ktoré sú vyrábané z nemäkčeného PVC podľa DIN 19534.

Zemné práce budú prevedené ručne a strojne. Vykopaná zemina sa použije na spätné zásypy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje. Zemné práce je potrebné vykonávať v zmysle STN 73 3050. Pri výkope rýh je potrebné odborne zapažiť výkop z bezpečnostného hľadiska. V blízkosti podzemných vedení je potrebné použiť ručný výkop. Kanalizačné potrubie bude vložené do pieskového lôžka s pieskovým obsypom a bude označené signálnym vodičom. Vid'. TS - SO 05 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA.

Pre vnútornú kanalizáciu objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov sa navrhuje potrubie splaškovej kanalizácie PVC Rehau. Vid'. TS SO 03 - 02 Zdravotechnika.

B. 7 ZÁSOBOVANIE VODOU:

Vodovodná prípojka je existujúca, vedená na parcele č. **2200/1** a je prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. **2194**; projekt rieši vybudovanie **nového domáceho vodovodu HDPE 1"- DN25, dĺžky 43,5 m**, vedeného na parcele č. **2200/1**, cez existujúcu vodomernú šachtu umiestnenú na parcele č. **2200/1**, napojeného na vodovodnú prípojku.

Potrubie sa uloží do pieskového lôžka s pieskovým obsypom a bude označené signálnym vodičom. Zemné práce budú prevedené ručne a strojne, vykopaná zemina sa použije na spätné zásypy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje. Zemné práce je potrebné vykonávať v zmysle STN 73 3050. Pri výkope rýh je potrebné odborne zapažiť výkop z bezpečnostného hľadiska. V blízkosti podzemných vedení je potrebné použiť ručný výkop. Vid'.

TS - SO 06 DOMÁCI VODOVOD.

Pre vnútorné rozvody vody je navrhnutý potrubný systém, potrubie teplej a studenej vody plastové WAVIN - K PRESS PE-Xc /AL/ PE-HD, DN 16. Vid'. TS SO 03 - 02 Zdravotechnika.

B. 8 TEPLA, VYKUROVANIE A PALIVÁ:

Vykurovanie objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov bude zabezpečené elektrickými nástennými konvektormi STIEBEL ELTRON CNS 200 UE, s príkonom 2kW, umiestnenými v kancelárii a dennej miestnosti. Kúpeľňa a WC budú vykurované elektrickými rebríkovými radiátormi s elektro-vložkou.

Kancelária bude vykurovaná dvomi elektrickými nástennými konvektormi, v dennej miestnosti sa osadí jeden elektrický nástenný konvektor STIEBEL ELTRON CNS 200 UE. V kúpeľni bude umiestnený jeden elektrický rebríkový radiátor s elektro-vložkou - Zehnder Subway radiátor 1837 x 600, 590W, chróm, vo WC jeden elektrický rebríkový radiátor s elektro-vložkou - Zehnder Subway radiátor 1261 x 450, 336W, chróm.

Vid'. TS SO 03 - 03 Vykurovanie.

B. 9 ROZVODY ELEKTRICKEJ ENERGIE:

Nový objekt bude elektrickou zásobovať existujúca elektrická zemná prípojka vedená na parcele č. 2200/1, prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. 2194; PD elektroinštalácie rieši vybudovanie **novej NN elektrickej zemnej prípojky, dĺžky 63,5 m**, vedenej na parcele č. 2200/1, ktorou sa rieši zemné prepojenie novonavrhovaných objektov. Napojenie nových objektov bude z objektu na spracovanie hrozna a výroby vína na p. č. 2200/8. V rámci elektroinštalácie sa rieši ochrana objektov pred zásahom blesku, vytvorením nového bleskozvodného zariadenia, svetelná a zásuvková elektroinštalácia. Vid'. PD - ELEKTROINŠTALÁCIA.

B. 10 OSTATNÁ ENERGIA:

Neuvažuje sa.

B. 11 VEREJNÉ A VONKAJŠIE OSVETLENIE:

Neuvažuje sa.

B. 12 SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY:

Neuvažuje sa.

B. 13 ŠTRUKTÚROVANÉ A INÉ KÁBLOVÉ ROZVODY:

Neuvažuje sa.

B. 14 INÉ PODZEMNÉ A NADZEMNÉ VEDENIA:

Neuvažuje sa s preložkami inžinierskych sietí ani s inými obmedzujúcimi a bezpečnostnými opatreniami.

B. 15 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY:

Stavba: ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.

SO 01 SKLAD HOTOVÝCH VÝROBKOV

01 Stavebná časť

02 Elektroinštalácia

SO 02 MANIPULAČNÁ PLOCHA S PRESTREŠENÍM

01 Stavebná časť

02 Elektroinštalácia

SO 03 HYGIENICKÉ ZÁZEMIE A ŠATŇA PRE ZAMESTNANCOV

01 Stavebná časť

02 Zdravotechnika

03 Elektroinštalácia

04 Vykurovanie

SO 04 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA

SO 05 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

SO 06 DOMÁCI VODOVOD

B.16 TECHNICKÉ RIEŠENIE

B.16.1 Stavba: ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.

SO 01 SKLAD HOTOVÝCH VÝROBKOV

01 Stavebná časť - Konštrukcie sú navrhnuté tak, aby vyhovovali všetkým záväzným STN a vykonávacím vyhláškam.

STN 73 0035 – Zaťaženie stavebných konštrukcií

STN 73 1000 – Zakladanie stavebných objektov

STN 73 1101 – Navrhovanie murovaných konštrukcií

STN 73 1201 – Navrhovanie betónových konštrukcií

STN 73 1901 – Navrhovanie striech

STN 73 3610 – Klampiarske práce stavebné

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE :

V objekte sú dispozične riešené miestnosti:

1.01 SKLAD s podlahovou plochou 9,56 m²

1.02 UZAVRETÝ SKLAD s podlahovou plochou 8,16 m²

ZEMNÉ PRÁCE A ZÁKLADY:

Objekt sa určí lavičkami. Vyznačí sa výškový bod, od ktorého sa určia všetky výšky objektu. Výkopy treba previesť strojne, tesne pred betonážou ich treba ručne začistiť. Výkopové práce budú prevedené, v zemine 3. tr. ťažiteľnosti. Vykopaná zemina sa použije na spätné zasypy a terénne úpravy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje. Na základe údajov investora podzemná voda v hĺbke založenia zistená nebola.

Sklad je založený na základových pásoch šírky 600mm, hĺbky 1000 mm, z monolitického železobetónu (betón triedy C20/25). Driek základov šírky 300mm, výšky 750 mm je navrhnutý z debniacich tvárnic PREMAC DT 30, rozmerov: 500 × 300 × 250 mm s betónovou výplňou tr. C 16/20, ktoré sú vystužené v ložných škárach a zvislých dutinách prúťovou betonárskou výstužou 10505 (R). Pod základové pásy sa navrhuje podkladný betón, hr. 100mm, z betónu triedy C20/25, na ochranu výstuže počas betonáže. Základová deka, hr.250mm je zo železobetónu tr. C 20/25, vystužená zváranými sieťami KARI (150x150x6). Násyp pod základovou dekou so zhutnením je zo štrkopiesku fr. 16 – 32 mm, hr. 100mm. Ako izolácia proti zemej vlhkosti sa v novostavbe použije na podlahu HYDROBIT hrúbky 4 mm. Táto izolácia bude siahať aj na základové pásy, kde bude vytvárať 1000 mm pás.

ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE:

Sklad hotových výrobkov je riešený ako jednopodlažný, nepodpivničený objekt, pôdorysných rozmerov 18,265 x 7m, s betónovou podlahou priemyselnou, z betónu ekostirénového tr. C20/25, s opláštením zo všetkých strán, **fasádnyimi sendvičovými izolačnými panelmi, hr. 100mm**. Nosnú konštrukciu prístrešku tvoria oceľové stĺpy fi 200/8mm votknuté do základových pásov. Navrhnuté miestnosti sú delené priečkami, hr. 100mm, z pórobetónových tvárnic Ytong Klasik, rozmerov 599 x 249 x 100mm.

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE:

Objekt skladu je riešený bez stropnej konštrukcie.

KONŠTRUKCIA ZASTREŠENIA:

Na hlavu stĺpov je kotvená oceľová konštrukcia strechy. Strecha je navrhnutá pultová so sklonom 30°. Nosnú konštrukciu strechy tvoria oceľové priehradové väzníky, z uzavretých oceľových profilov fi 82,5/5 S235JR a fi 60,3/4 S235JR, ktoré sú umiestnené na osovú vzdialenosť 2962 mm. V pozdĺžnom smere budovy sú prepojené strešnými väznicami, ktoré sú riešené z uzatvorených štvorcových profilov TR4 hr. 60/40/2. V úrovni horného pásu väzníkov je navrhnuté zavetrenie z profilov 16/S355. Zavetrovacie prvky sú umiestnené v tvare písmena X a sú opatrení napínačom.

KRYTINA ŠIKMEJ STRECHY:

Opláštenie strechy je riešené strešnými sendvičovými izolačnými panelmi, hr. 120mm.

VÝPLNE OTVOROV:

Nové okná sú navrhnuté plastové, s rámom min. 5 komorovým, so zasklením izolačným dvojsklom.

Dvere vchodové rozmerov 900x1970mm (so zárubňou 1000x2020mm) sú plastové, vystužené, plné, s rámom min. 5 komorovým, osadené do hliníkovej zárubne.

Garažová brána, rozmerov 2700x2700mm je sekciová, izolovaná, na diaľkové ovládanie.

Vonkajšie parapety sú z ťahaného hliníka, vnútorné parapety plastové.

PODLAHA:

Skladba priemyselnej podlahy z betónu ekostyrénového :

-VYROVNÁVAJÚCI CEMENTOVÝ POTER hr. 50 mm

-IZOLÁCIA PROTI VODE A ZEMNEJ VLHKOSTI

-EKOSTYRÉN BETÓN C20/25, hr. 250 mm - VYSTUŽENÝ KARI SIEŤOVINOU 150/150/6

-ŠTRKOPIESKOVÉ LÔŽKO hr. 100 mm

-RASTLÝ TERÉN

KLAMPIARSKE PRVKY:

Nové žľaby pododkvapové polkruhové, R 150 mm a zvody kruhové fi 100 mm sa navrhujú systému Lindab Rainline.

VETRANIE:

Vetrание skladu je prirodzené oknami.

02 Elektroinštalácia

Ochranu objektu pred zásahom blesku, vytvorením nového bleskozvodného zariadenia, svetelnú a zásuvkovú elektroinštaláciu rieši samostatná PD elektroinštalácie.

B.16.2 Stavba: ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.

SO 02 MANIPULAČNÁ PLOCHA S PRESTREŠENÍM

01 Stavebná časť

01 Stavebná časť - Konštrukcie sú navrhnuté tak, aby vyhovovali všetkým záväzným STN a vykonávacím vyhláškam.

STN 73 0035 – Zaťaženie stavebných konštrukcií

STN 73 1000 – Zakladanie stavebných objektov

STN 73 1101 – Navrhovanie murovaných konštrukcií

STN 73 1201 – Navrhovanie betónových konštrukcií

STN 73 1901 – Navrhovanie striech

STN 73 3610 – Klampiarske práce stavebné

ZEMNÉ PRÁCE A ZÁKLADY:

Objekt sa určí lavičkami. Vyznačí sa výškový bod, od ktorého sa určia všetky výšky objektu. Výkopy treby previesť strojne, tesne pred betonážou ich treba ručne začistiť. Výkopové práce budú prevedené, v zemine 3. tr. ťažiteľnosti. Vykopaná zemina sa použije na spätné zasypy a terénne úpravy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje. Na základe údajov investora podzemná voda v hĺbke založenia zistená nebola.

Predmetom projektu je vybudovanie spevnenej plochy na rozlohe 78m² s prístreškom pôdorysných rozmerov 6,5 x 12 m. Manipulačná plocha je riešená ako priemyselná podlaha, zo železobetónu tr. C25/30, hr. 200mm, vystuženého zváranými sieťami KARI (150x150x6), s mazaninou z betónu ľahkého ekostyrénového, hr. 50 mm. Pod priemyselnú podlahu sa navrhuje štrkové lôžko fr. 16 - 32 mm, hr. 150 mm.

Prístrešok je založený na základových pätkách 1500 x 1500 x 1200mm, z betónu železového tr. C20/25, vystuženého zváranými sieťami KARI (150x150x6). Pod základové pätky sa navrhuje podkladný betón, hr. 150mm, z betónu prostého tr. C20/25, na ochranu výstuže počas betonáže.

ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE:

Nosnú konštrukciu prístrešku tvoria štyri oceľové stĺpy 2 x U200 (200/75), materiál S235JR.

KONŠTRUKCIA ZASTREŠENIA:

Strešná konštrukcia je pultového tvaru so sklonom 8,07°, nosnú konštrukciu strechy tvoria oceľové priehradové väzníky, z uzavretých oceľových profilov TR4 HR 100/60/3, ktoré sú umiestnené na osovú vzdialenosť 2963 mm. Kolmo na oceľové priehradové väzníky sú navrhnuté strešné väznice z uzavretých oceľových profilov TR4 hr. 60/40/2. Väznice sú navrhnuté na maximálnu osovú vzdialenosť 1000 mm. Zavetrenie strechy zabezpečujú oceľové profily TR4 hr. 60/40/2, ktoré sú umiestnené v tvare písmena X.

KRYTINA ŠIKMEJ STRECHY:

Strešná krytina je trapézový plech T55 hr. 55 mm.

KLAMPIARSKÉ PRVKY:

Žľab polkruhový poplastovaný pozinkovaný priemeru 150 mm a dažďový zvod kruhový FI 100 mm je systému Lindab Rainline.

PODLAHA:

V celom objekte bude priemyselná betónová podlaha.

02 Elektroinštalácia

Ochranu objektu pred zásahom blesku, vytvorením nového bleskozvodného zariadenia, svetelnú a zásuvkovú elektroinštaláciu rieši samostatná PD elektroinštalácie.

B.16.3 Stavba: ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.

SO 03 HYGIENICKÉ ZÁZEMIE A ŠATŇA PRE ZAMESTNANCOV

01 Stavebná časť

01 Stavebná časť - Konštrukcie sú navrhnuté tak, aby vyhovovali všetkým záväzným STN a vykonávacím vyhláškam.

STN 73 0035 – Zaťaženie stavebných konštrukcií

STN 73 1000 – Zakladanie stavebných objektov

STN 73 1101 – Navrhovanie murovaných konštrukcií

STN 73 1201 – Navrhovanie betónových konštrukcií

STN 73 1901 – Navrhovanie striech

STN 73 3610 – Klampiarske práce stavebné

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE :

V objekte sú dispozične riešené miestnosti:

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| 1.01 PREDSIENĽ | 5,74 m ² |
| 1.02 WC | 1,50 m ² |
| 1.03 KÚPEĽNĽ | 4,73 m ² |
| 1.04 DENNĽ MIESTNOSTĽ | 5,88 m ² |
| 1.05 KANCELĽRIA | 15,94 m ² |
| SPOLU: | 33,79 m² |

| | |
|----------------------|-----------------------|
| ZASTAVANĽ PLOCHA : | 45,00 m ² |
| OBOSTAVANĽ PRIESTOR: | 149,48 m ³ |
| PODLAHOVĽ PLOCHA: | 33,79 m ² |

ZEMNĽ PRĽCE A ZĽKLADY:

Objekt sa urĽí laviĽkami. VyznaĽí sa vĽškovĽ bod, od ktorĽého sa urĽia vĽetky vĽšky objektu. VĽkopy treby previesť strojne, tesne pred betonĽzou ich treba ruĽne zaĽistiť. VĽkopovĽ prĽce budĽ prevedenĽ, v zemine 3. tr. ťaŹitelĽnosti. VykopanĽ zemina sa pouŹije na spĽtnĽ zĽsypy a terĽnne ůpravy. S prebytoĽnĽm mnoŹstvom zeminy sa neuvaŹuje. Na zĽklade ůdajov investora podzemnĽ voda v hĽbke zaloŹenia zistenĽ nebola.

ZaloŹenie objektu hygienickĽho zĽzemia a ůatne pre zamestnancov je navrhnutĽ na zĽkladovĽch pĽsloch ůírky 500 mm s hĽbkou 800mm, z monolitickĽho ŹelezobetĽnu, triedy C20/25, vystuŹenĽho betonĽrskou oceĽou \varnothing R12mm R10 505 a strmeĽmi priemeru 6mm, 400/700mm, po kaŹdĽch 250mm. ZĽkladovĽ deka, hr.150mm je zo ŹelezobetĽnu tr. C 25/30, vystuŹenĽ zvarĽnĽmi sietĽami KARI (150x150x6). NĽsyp pod zĽkladovĽmi konŹtrukciami so zhutnenĽm je zo ůtrkopiesku fr. 16 – 32 mm, hr. 150mm. Ako izolĽcia proti zemnej vlhkosti sa v novostavbe pouŹije na podlahu HYDROBIT hrĽbky 4 mm.

ZVISĽĽ NOSNĽ KONŹTRUKCIE:

ObvodovĽ zvisĽĽ nosnĽ steny, hr. 375 mm sĽ navrhnutĽ z pĽrobetĽnovĽch tvĽrníc YTONG P4-500, hr. 375 mm, rozmerov: (375x249x499) na tenkovrstvovĽ lepiacu maltu. ůtĽtovĽ steny sa vymurujĽ z pĽrobetĽnovĽch tvĽrníc YTONG hr. 150 mm, rozmerov: 150x249x599mm, na tenkovrstvovĽ lepiacu maltu. PrieĽky hr. 100 mm sa navrhujĽ z pĽrobetĽnovĽch tvĽrníc YTONG P2-500, hr. 100 mm, rozmerov : (100x249x599), na tenkovrstvovĽ lepiacu maltu.

VODOROVNĽ KONŹTRUKCIE:

NosnĽ steny sĽ ukonĽenĽ stuŹujĽcimi ŹelezobetĽnovĽmi vencami z betĽnu tr. C 25/30, hr. 250mm, vystuŹenĽmi strmeĽmi priemeru 8mm, 225/180mm, po kaŹdĽch 250mm. Tieto vence zmonolitĽujĽ hornĽ hranu nosnĽch stien a vytvĽrajĽ nosnĽ podklad pre oceĽovĽ priehradovĽ vĽznĽky. Nad otvorovĽmi konŹtrukciami v nosnĽch stenĽch kde neplnia funkciu prekladu stuŹujĽce vence sĽ navrhnutĽ nosnĽ preklady YTONG, nad otvorovĽmi konŹtrukciami v nenosnĽch stenĽch sĽ nenosnĽ preklady YTONG.

VodorovnĽ nosnĽ konŹtrukciu tvorĽ drevenĽ strop so sĽdrokartĽnovĽm podhĽadom z dosiek GKB hr.12,5 mm, pripevnenĽch na montĽŹne profily CD a UD, upravenĽ maĽbou. SĽdrokartĽnovĽ podhĽadovĽ konŹtrukcia je zavesenĽ na spodnĽch pĽsloch streŹnĽch vĽznĽkov.

KONŹTRUKCIA ZASTREŹENIA:

Objekt je jednopodlaŹnĽ, nepodpivĽiĽenĽ, pĽdorysnĽch rozmerov 5 x 9 m, zastreŹenĽ streŹnou konŹtrukciou sedlovĽho tvaru, so sklonom 20°. NosnĽ konŹtrukciu strechy tvoria oceĽovĽ priehradovĽ vĽznĽky, z uzavretĽch oceĽovĽch profilov TR4 hr.100/60/3, ktoré sĽ umiestnenĽ na osovĽ vzdialenosť 2160 mm. Kolmo na oceĽovĽ priehradovĽ vĽznĽky sĽ navrhnutĽ streŹnĽ vĽznice z uzavretĽch oceĽovĽch profilov TR4 hr. 60/40/2. VĽznice sĽ navrhnutĽ na maximĽlnu osovĽ vzdialenosť 1000 mm. V rovine strechy je navrhnutĽ zavetrenie z oceĽovĽch profilov TR4 hr. 60/40/2, ktoré sĽ umiestnenĽ v tvare pĽsmena X.strechou.

KRYTINA ŠIKMEJ STRECHY:

Strešná krytina je trapézový plech T55 hr. 55 mm, štít strechy sa upraví hrebenáčom z trapézového plechu.

VÝPLNE OTVOROV:

Nové okná sú navrhnuté plastové, s rámom min. 5 komorovým, so zasklením izolačným trojsklom.

Dvere vchodové rozmerov 900x2050mm (so zárubňou 1000x2400mm), dvere vnútorné rozmerov 600x1970mm (so zárubňou 700x2020mm) a rozmerov 800x1970mm (so zárubňou 900x2020mm) sú plastové, vystužené, s rámom min. 5 komorovým, osadené do hliníkovej zárubne, so zasklením izolačným trojsklom.

PODLAHY:

Skladba podláh P1 s povrchovou úpravou keramickými dlaždicami:

| | |
|--|--------|
| -KERAMICKÁ DLAŽBA + LEPIACI TMEL | 20 mm |
| -CEMENTOVÝ POTER C16/20 | 80 mm |
| -IZOLÁCIA PROTI ZEMNEJ VHLKOSTI HYDROBIT, HR. 4 mm | |
| -ŽELEZOBETÓN BETÓN TR. C 16/20 | 150 mm |
| -ŠTRKOVÉ LÔŽKO FR. 16 - 32 ZAVIBROVANÝ 0,2 MPa | 150 mm |
| -PÔVODNÁ ZEMINA ZAVIBROVANÁ 0,2 MPa | |

IZOLÁCIE:

Izolácie proti vode a zemnej vlhkosti:

Ako izolácia proti zemnej vlhkosti sa v novostavbe použije na podlahu HYDROBIT hrúbky 4 mm. Pod tepelnú izoláciu sadrokartónových podhládov sa pripevní parozábranná hliníková fólia JUTAFOL N AL 170 Špeciál 170g/m² s prelepenými spojmi. Na streche objektu, na horných hranách väzníkov bude napnutá poistná hydroizolačná PP fólia DELTA-VENT S PLUS s integrovanými samolepiacimi okrajmi po oboch stranách pásu, hmotnosť 150 g/m², DÖRKEN.

Izolácie tepelné:

Zateplenie stropu objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov je navrhnuté podľa tepelnotechnických požiadaviek STN 73 0540 a podľa zákona č.555/2005 o energetickej hospodárnosti budov !

Tepelná izolácia stropu:

Medzi väzníkový krov a montážne profily SDK podhládu sa uloží dvojvrstvová tepelná izolácia **NOBASIL MPN, hr.200mm.**

Skladba stropu:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| -TRAPÉZOVÝ PLECH T55 | 55 mm |
| -UZAVRETÝ PROFIL TR4 HR 60/40/2 mm | 60 mm |
| -OCEĽOVÝ PRIEHRADOVÝ VÄZNÍK | |
| -MIN. VLNA NOBASIL MPN | 200 mm |
| - PAROZÁBRANA AL. FÓLIA | 1 mm |
| - ZAVESNÁ KONŠT. SADROKARTÓNU | |
| - SADROKARTÓNOVÁ DOSKA IMPREGROVANÁ | 12,5 mm |
| - MAĽBA | |

POVRCHOVÉ ÚPRAVY:

Vonkajšie úpravy: Obvodové steny, ostenia a nadpražia sa upraví silikátovou omietkou, hr. 2mm.

Vnútorne omietky: Vnútorne omietky stien budú prevedené ako vápennocementová omietka a maľba. Na stropy sa namontuje sadrokartónový podhl'ad z dosiek GKB hr.12,5 mm, pripevnených na montážne profily CD a UD, upravený maľbou.

Vnútorne obklady stien: V kúpeľni a vo WC je navrhnutý keramický obklad do výšky 1800mm, v ostatných miestnostiach je keramický soklík do výšky 60 mm.

Povrchová úprava podláh: Povrchová úprava podláh je keramickými dlaždicami glazovanými a dekoračnými 200/200/8 mm.

KLAMPIARSKE PRVKY:

Nové žľaby pododkvapové polkruhové, R 150 mm a zvody kruhové fi 100 mm sa navrhujú systému Lindab Rainline.

02 Zdravotechnika

V objekte hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov sa okrem stavebnej časti riešia aj **zdravotechnické inštalácie** - rozvody vnútorného vodovodu, vnútornej kanalizácie, a montáž nových zariadení predmetov.

Pre vnútorné rozvody vody je navrhnutý potrubný systém, potrubie teplej a studenej vody plastlinikové WAVIN - K PRESS PE-Xc /AL/ PE-HD, DN 16. Na prípravu teplej úžitkovej vody bude slúžiť elektrický zásobníkový ohrievač vody **ELÍZ typu EURO 150** o objeme 150 l umiestnený v miestnosti č. 1.03 - Kúpeľňa.

Vnútorná kanalizácia začína v základoch objektu ležatým potrubím splaškovej kanalizácie **PVC Rehau** DN 125 a DN 110, ktoré je použitím kanalizačných redukcí vedené zvislým potrubím na prízemie. Pripojenie zariadení predmetov na prízemí je pripojovacím potrubím DN 50, DN75 a DN 110, vedeným v nosnej stene a v priečkach pod omietkou. Vid'. TS SO 03 - 02 Zdravotechnika.

03 Elektroinštalácia

Ochranu objektu pred zásahom blesku, vytvorením nového bleskozvodného zariadenia, svetelnú a zásuvkovú elektroinštaláciu rieši samostatná PD elektroinštalácie.

04 Vykurovanie

Vykurovanie objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov bude zabezpečené elektrickými nástennými konvektormi STIEBEL ELTRON CNS 200 UE, s príkonom 2kW, umiestnenými v kancelárii a dennej miestnosti. Kúpeľňa a WC budú vykurované elektrickými rebríkovými radiátormi s elektro-vložkou. Kancelária bude vykurovaná dvomi elektrickými nástennými konvektormi, v dennej miestnosti sa osadí jeden elektrický nástenný konvektor STIEBEL ELTRON CNS 200 UE. V kúpeľni bude umiestnený jeden elektrický rebríkový radiátor s elektro-vložkou - Zehnder Subway radiátor 1837 x 600 , 590W, chróm, vo WC jeden elektrický rebríkový radiátor s elektro-vložkou - Zehnder Subway radiátor 1261 x 450, 336W, chróm. Vid'. TS SO 03 - 03 Vykurovanie.

B.16.4 Stavba: ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.

SO 04 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

Existujúca kanalizačná prípojka je vedená na parcele, č. **2200/1** a je zaústená do existujúcej železobetónovej žumpy o objeme 15,6m³, umiestnenej na parcele, č. **2200/1**. Projekt rieši vybudovanie **novej kanalizačnej prípojky DN 160/3, dĺžky 26,6 m ako odbočku z hlavnej vetvy**, vedenej na parcele č. **2200/1**, k objektu hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov, napojenej na existujúcu kanalizačnú prípojku.

Na novú kanalizáciu sa použijú hladké kanalizačné rúry systému REHAU, ktoré sú vyrábané z nemäkčeného PVC podľa DIN 19534.

Zemné práce budú prevedené ručne a strojne. Vykopaná zemina sa použije na spätné zasypy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje. Zemné práce je potrebné vykonávať v zmysle STN 73 3050. Pri výkope rýh je potrebné odborne zapožičať výkop z bezpečnostného hľadiska. V blízkosti podzemných vedení je potrebné použiť ručný výkop. Kanalizačné

potrubie bude vložené do pieskového lôžka s pieskovým obsypom a bude označené signálnym vodičom. Vid'. TS - SO 05 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA.

B.16.5 Stavba: ROZŠÍRENIE AREÁLU MOKAS a.s.

SO 05 DOMÁCI VODOVOD

Objekt hygienického zázemia a šatne pre zamestnancov bude vodou zásobovať nový domáci vodovod **HDPE 1"- DN25, dĺžky 43,4 m**, vedený na parcele č. **2200/1**, cez existujúcu vodomernú šachtu umiestnenú na parcele č. **2200/1**. Existujúca vodovodná prípojka, vedená na parcele č. **2200/4** je prepojená z existujúcej sociálnej budovy na parcele č. **2194**. Potrubie sa uloží do pieskového lôžka s pieskovým obsypom a bude označené signálnym vodičom. Zemné práce budú prevedené ručne a strojne, vykopaná zemina sa použije na spätné zásypy. S prebytočným množstvom zeminy sa neuvažuje. Zemné práce je potrebné vykonávať v zmysle STN 73 3050. Pri výkope rýh je potrebné odborne zapažiť výkop z bezpečnostného hľadiska. V blízkosti podzemných vedení je potrebné použiť ručný výkop. Vid'. TS - SO 06 DOMÁCI VODOVOD.



V Balogu nad Ipľom, apríl 2022

Ing. Rajmund Nedeľa
aut. stav. inž.